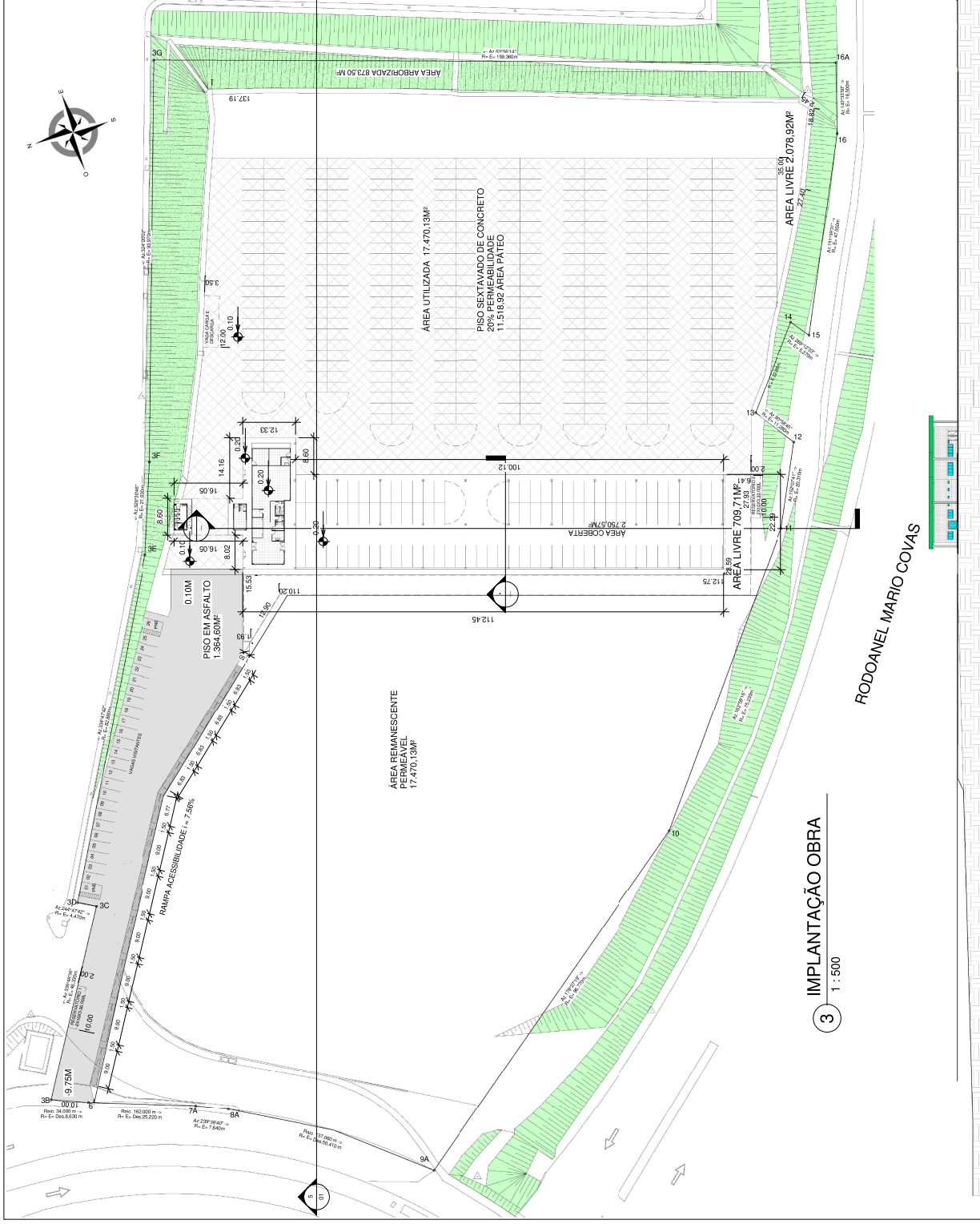


1 IMPLANTAÇÃO GERAL

1 : 1.500

- NOTAS:
1. O PROJETO ATENDERÁ AS NORMAS TÉCNICAS OFICIAIS
 2. NÃO EXISTIRÁ TROCA DE ÓLEO, LAVAGEM DE VEÍCULOS OU POSTO DE ABASTECIMENTO / DEPOSITO DE COMBUSTÍVEIS NO LOCAL
 3. O ESTACIONAMENTO NÃO É ESTACIONAMENTO DA EDIFICAÇÃO, A ATIVIDADE É PATIO / ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS
 4. O EXCESSO DE ÁGUAS PLUVIAIS SERÁ CONDUZIDO ADEQUADAMENTE PARA NÃO IMPACTOAR LOGRADOUROS E CONFRONTANTES.

PROJETO COMPLETO	FOLHA 01/02
OBRA: CONSTRUÇÃO DE UM PATIO PARA VEÍCULOS CONFORME LEI 3.202/99, 4.989/14, 4.959/16, 5.167/16 E 5.292/02	
PROPRIETÁRIO: BSG ADMINISTRAÇÃO DE BENS, LTDA	
LOCAL: AV PAFA JOÃO XXIII, 3.107 - BAIRRO SERTÃOZINHO - MAJÁ - SP	
LOTE S/Nº: QUADRA: S/Nº	
ZONA DE USO: COMERCIAL	ATIVIDADE: INCOMODAS III
INSCRIÇÃO CADASTRAL: 27.028.006	ESCALAS INDICADAS
SITUAÇÃO SEM ESCALA	DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO POR PARTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO NÃO CONFERE DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO
PROPRIETÁRIO: BSG ADM DE BENS LTDA CNPJ Nº: 06.142.000/01-88 NILSON TEODORO (SÓCIO)	AUTOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO: MAURÍCIO CARLOS FAVALLI CREA Nº: 59694/05026 ART Nº: 6802.7230.2010.94282
QUADRO DE ÁREAS	
	ALVARÁ Nº: _____
	EXPEDIDO EM: _____
	ASSINATURA DO FUNCIONÁRIO _____



3 IMPLANTAÇÃO OBRA

1 : 500

5 CORTE GERAL

1 : 500

4 LEGENDA

1 : 500

- ÁREA INTERTRAVADA SEXTAVADA
- ASFALTO
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL (ITALUDES)

ÁREA DO TERRENO 35.190,48MF		ÁREA DO TERRENO 35.190,48MF	
A DEBOLUR	A CONSTRUIR NÃO COMPUTÁVEL	A CONSTRUIR COMPUTÁVEL	TOTAL
COBERTURA TOTAL	2.750,57MF	2.750,57MF	2.750,57MF
- ÁREA ADMINISTRATIVA	(260,13MF)	(260,13MF)	(260,13MF)
- ÁREA PORTARIA / VESTIÁRIO	(0,48MF)	(0,48MF)	(0,48MF)
TOTAL	2.750,57MF	2.750,57MF	2.750,57MF
T. OCUPAÇÃO PERMITE	A. PERMEÁVEL (15%)	A. PERMEÁVEL (15%)	= 2.620,52MF
T. OCUPAÇÃO PERMITE	A. VEGETADA	A. ARBORIZADA (1/3 DE 15%)	= 873,50MF
Nº DE PAVIMENTOS	= 1	2.620,52MF SEM OCUPAÇÃO PERMEÁVEL - LEI ESTADUAL	
		ÁREA OCUPADA	17.470,13MF
		ÁREA PERMEÁVEL DIRETA (LEI 15% - VEGETADA)	2.620,52MF
		ÁREA PERMEÁVEL INDIRETA (20% DE 11.518,92MF)	2.303,78MF
		ÁREA TOTAL PERMEÁVEL	4.924,30MF
		ÁREA PERMEÁVEL E ARBORIZADA (5% DE 2.620,52MF)	131,03MF